

Отчет  
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом  
по адресу: д. Лебяжий Луг, д. 1  
ООО "УК Ивановского района" за 2019 год

Общая площадь дома, м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых помещений, м<sup>2</sup>

513

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				
1	Аварийно обслуживание	14466,60	14466,60	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1539,00	1539,00	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3201,12	3211,73	
4	Содержание контейнерной площадки	6156,00	6156,00	
5	Управление МКД и ДС	25855,20	25855,20	
<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>		<b>51217,92</b>	<b>51228,53</b>	<b>0,00</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	Содержание и текущий ремонт	36628,32	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
<b>Итого по разделу переменных затрат</b>		<b>36628,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	<i>87846,24</i>		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		<i>51228,53</i>	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			<i>0,00</i>
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.</i>			<i>62090,69</i>
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			<i>98708,40</i>

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2019г. в т. ч.</i>	<i>87846,24</i>		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	<i>87846,24</i>		<i>89453,1</i>
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			<i>89453,10</i>
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года</i>			<i>7126,50</i>
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			<i>5519,64</i>
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2019 году, %</i>		<i>101,83</i>	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

