

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Балахонки, ул. Центральная, д. 2
ООО "УК Ивановского района" за 2022 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

293,1

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	10375,74	10375,74	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	879,30	879,30	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1828,94	1828,94	
4	Содержание придомовой территории	7702,67	7702,67	
5	Управление МКД и ДС	15663,26	15663,26	
	Итого по разделу постоянных затрат	36487,02	36449,92	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	20681,14	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	<i>Зимнее содержание территории</i>			
	<i>Обкос территории</i>			
	Итого по разделу переменных затрат	20681,14	0,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	57168,15		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		36449,92	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2022г.</i>			64545,87
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.</i>			85264,11

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2022г. в т. ч.</i>	57168,15		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	57168,15		46727,83
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			46727,83
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года</i>			76486,24
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года</i>			86926,56
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2022 году, %</i>		81,74	

Директор ООО "УК Ивановского района"



А.В. Молчанов