

Отчет  
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом  
по адресу: д. Балахонки, ул. Моодежная, д. 22  
ООО "УК Ивановского района" за 2020 год

Общая площадь дома, м<sup>2</sup>

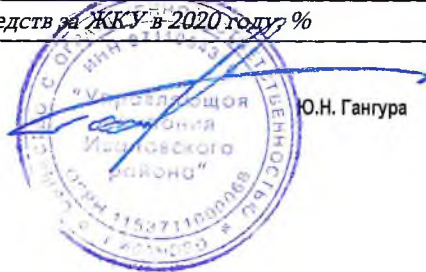
Общая площадь жилых помещений, м<sup>2</sup>

586,2

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				
1	Аварийно обслуживание	20751,48	20751,48	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1758,60	1758,60	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3657,89	3657,89	
4	Содержание придомовой территории	15405,34	15405,34	
5	Управление МКД и ДС	29544,48	29544,48	
	<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>	<b>71117,78</b>	<b>71117,78</b>	<b>0,00</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	Содержание и текущий ремонт	41362,53	2477,00	
1.5.	Прочистка канализационной сети установкой "Крот"		2 477,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Зимнее содержание территории			
	Обкос территории			
	<b>Итого по разделу переменных затрат</b>	<b>41362,53</b>	<b>2477,00</b>	<b>0,00</b>
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	<b>112480,32</b>		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		<b>73594,78</b>	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			<b>0,00</b>
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			<b>57075,25</b>
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			<b>95960,78</b>

<b>СПРАВОЧНО:</b>				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	<b>112480,32</b>		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	<b>112480,32</b>		<b>98383,87</b>
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			<b>98383,87</b>
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			<b>95547,01</b>
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			<b>109643,46</b>
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		<b>87,47</b>	

Директор ООО "УК Ивановского района"



Ю.Н. Гангура