

Отчет  
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом  
по адресу: д. Востра, д. 4  
ООО "УК Ивановского района " за 2023 год

Общая площадь дома, м2

Общая площадь жилых помещений, м2

| № п/п                                     | Наименование услуги   | Стоимость работ и услуг за год, руб. | Фактические расходы за год, руб. | Оплачено за год, руб. |
|---|---|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| <b>Постоянные затраты</b>                 |   |                                      |                                  |                       |
| 1   | Управление и содержание МКД и ДС                              | 77364,00                             | 77364,00                         |                       |
| <b>Итого по разделу постоянных затрат</b> |   | <b>77364,00</b>                      | <b>77364,00</b>                  | <b>0,00</b>           |
| <b>Переменные затраты</b>                 |   |                                      |                                  |                       |
| 1   | Текущий ремонт  |                                      | 5200,00                          |                       |
| 1.2.                                      | Прочистка канализационной сети установкой "Крот" кв.9         |                                      | 5200,00                          |                       |
| <b>2 Благоустройство территории</b>       |   |                                      | 340,91                           |                       |
|   | Обкос территории  |                                      |                                  |                       |
|   | Зимнее содержание территории                                  |                                      | 340,91                           |                       |
| <b>Итого по разделу переменных затрат</b> |   | <b>0,00</b>                          | <b>5540,91</b>                   | <b>0,00</b>           |
| 1   | <i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>    | 77364,00                             |                                  |                       |
| 2   | <i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>        |                                      | 82904,91                         |                       |
| 3   | <i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>      |                                      |                                  | 0,00                  |
| 4   | <i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.</i> |                                      |                                  | -56185,69             |
| 5   | <i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2024г.</i> |                                      |                                  | -61726,60             |

| СПРАВОЧНО: |   |          |        |          |
|------------|---|----------|--------|----------|
| 1          | <i>Начислено за ЖКУ за 2023г. в т. ч.</i>                           | 77364,00 |        |          |
|            | <i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>                         | 77364,00 |        | 80289,3  |
| 2          | <i>Оплачено населением за ЖКУ</i>                                   |          |        | 80289,30 |
| 3          | <i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года</i> |          |        | 5884,20  |
| 4          | <i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2024 года</i> |          |        | 2958,90  |
| 5          | <i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2023 году, %</i>          |          | 103,78 |          |

Директор ООО "УК Ивановского района"



А.В. Молчанов