Отчет

о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом

по адресу: с. Ново-Талицы, ул. 3-я Яковлевская , д. 2

ООО " УК Ивановского район " за 2019 год

Общая площадь дома,м2

Общая площадь жилых помещений, м2 — *170*

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	3672,00	3672,00	
2	Выгребная яма	9353,40	9353,40	
3	Проверка дымоходов и вентканалов	510,00	510,00	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1060,80	1060,80	
5	Уборка контейнерной площадки	2733,60	2733,60	
6	Услуги по управлению многоквартирнымдомом, диспетчерская служба	8568,00	8 568,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**25897,80**	**25897,80**	**0,00**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	6324,00	0,00	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Зимнее содержание территории			
	Итого по разделу переменных затрат	**6324,00**	**0,00**	**0,00**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда*	32221,80		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья*		25897,80	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда*			0,00
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.*			6374,43
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.*			12698,43

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2019г. в т. ч.*	***32221,80***		
	Содержание и ремонт жилого помещения	***32221,80***		29838,97
2	*Оплачено населением за ЖКУ*			***29838,97***
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года*			*2685,15*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года*			*5067,98*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2019 году, %*		*92,60*	

Директор ООО "УК Ивановского района" **Ю.Н. Гангура**

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ивановского района" ОГРН 1153711000068 г.Иваново