

Отчет  
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом  
по адресу: д. Востра, д. 3  
ООО "УК Ивановского района" за 2021 год

Общая площадь дома, м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых помещений, м<sup>2</sup>

217,4

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				
1	Управление МКД и ДС	12630,94	12630,94	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	652,20	652,20	
3	Аварийно обслуживание	12061,35	12061,35	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1356,58	1356,58	
	<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>	<b>26700,97</b>	<b>26701,07</b>	<b>0,00</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	Содержание и текущий ремонт		8761,60	
1.10	Ремонт въездной ямы		8268,91	
	Откачка ЖБО		492,69	
2	Благоустройство территории		0,00	
	<b>Итого по разделу переменных затрат</b>	<b>0,00</b>	<b>8761,60</b>	<b>0,00</b>
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	26700,97		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		35462,67	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			544,20
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2022г.</i>			-8217,50

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2021г. в т. ч.</i>	26701,06		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	26701,06		32205,27
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			32205,27
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			15137,36
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года</i>			9633,15
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2021 году, %</i>		120,61	

Директор ООО "УК Ивановского района"

  
А.В. Молчанов