Отчет

о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом по адресу: д. жд. ст. Ермолино , ул. Завокзальная, д. 2а ООО " УК Ивановского района " за 2023 год

Общая площадь дома,м2

_	Общая площадь жилых помещений, м2			578,
N <u>º</u> ⊓/⊓	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
	Постоянные затраты	за год, рус.	1 1	
1	Аварийно обслуживание	21041,53	21041,53	WALL STREET
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1736,10	1736,10	
	Содержание контейнерной площадки	13888,80		a State of the Sta
4	Управление и содержание МКД и ДС	75693,96	75693,96	Street, or other Designation
		Maria Company		Carried State
		the second second		A TAIL
\dashv		STATE OF THE PARTY	. 4	No. of Concession,
	Итого по разделу постоянных затрат	112360,39	12360,39	0,
	Переменные затраты			
-	Текущий ремонт	1319,69	42625,80	
$\overline{}$	Замена канализационного насоса в люке		3 817,05	
$\overline{}$	Замена дренажного насоса		6 651,24	
	Ремонт системы ХВС кв.7,10	- 1	4 950,64	
	Опрессовка системы отопления	1	2 389,80	
	Прочистка вентканала кв.6	1	10045,60	
_	Установка светильников над входом в подъезд		2843,86	
	Удлинитель на фикальный насос		535,28	
	Устранение протечки кв.6		9208,00	
12.	Установка автомата выключателя кв.6	1	2184,33	
\dashv		- - 		
\dashv				
2	Благоустройство территории		0.00	
-	влаго устронотво территории		0,00	
\dashv			1	
\dashv			2	
-				
-	Итого по разделу переменных затрат	1319,69	42625,80	0,0
\dashv	Итого по разделу переменных затрат	1313,03	72020,00	0,0
\dashv		1 4	3	1
1	Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда	113680,08	3	
2	Всего израсходовано средств на содержание жилья		154986,19	
→	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			0,0
\rightarrow	Всего оплачено средств на содержание жилого фонда			
4	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.			36025,8
5	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2024г.		THE PERSON NAMED IN	-5280,2
_	£ 4,			
			 	
ПΡ	АВОЧНО:			
1	Начислено за ЖКУ за 2023г. в т. ч.	113680,08		
7	Содержание и ремонт жилого помещения	113680,08		8388
\rightarrow		170000,00	- + -	83886,0
	Оплачено населением за ЖКУ			
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года			181658,4
	Задолженность жильцов за ЖКУ посеостоянию на 01.01.2024 года		E-TON E-TON	211452,50
-	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2023 году, %		73,79	
5			70,77	
	Управимощая			
ına-	тор ООО "УК Ивановского района" КОНОВСКОЯ А.В. Молчанов		0.3	
hei	пор осо эк инановского ранована Изоновского од од напов	4	3 3	
	September Service	mirror of the second	dig chia di nativo	400
	10,00	THE PART OF STREET	THE PERSON NAMED IN COLUMN	2