

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: с. Озерный, ул. Школьная д. 5
ООО " УК Ивановского района " за 2020 год

Общая площадь дома, м2

Общая площадь жилых помещений, м2

71,9

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Управление МКД и ДС	3623,76	3623,76	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	215,70	215,70	
3	Аварийно обслуживание	2027,58	2027,58	
4	Содержание контейнерной площадки	707,50	707,50	
5	Выгребная яма			
	Итого по разделу постоянных затрат	6574,54	6574,54	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	6781,59	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	6781,59	0,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	13356,12		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		6574,54	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			-3859,45
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			2922,14

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т.ч.</i>	13356,12		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	13356,12		660
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			660,00
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			49343,87
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			62039,99
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		4,94	

ООО "УК Ивановского района"



Ю.Н. Гангура