

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Тимошиха, ул. Советская, д. 4
ООО "УК Ивановского района" за 2023 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

51,2

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	1443,84	1443,84	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	153,60	153,60	
3	Содержание контейнерной площадки	663,55	663,55	
4	Управление и содержание МКД и ДС	6696,96	6696,96	
	Итого по разделу постоянных затрат	8957,95	8957,95	0,00
Переменные затраты				
1	Текущий ремонт	608,21	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	608,21	0,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	9566,16		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		8957,95	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.</i>			25457,48
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2024г.</i>			26065,69

СПРАВОЧНО:

1	<i>Начислено за ЖКУ за 2023г. в т. ч.</i>	9566,16		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	9566,16		9566,16
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			9566,16
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года</i>			797,18
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2024 года</i>			797,18
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2023 году, %</i>		100,00	

Директор ООО "УК Ивановского района"



А.В. Молчанов