

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Лебяжий Луг, д. 7
ООО "УК Ивановского района " за 2020 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

811,6

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	22887,12	22887,12	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	2434,80	2434,80	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	5064,38	5064,38	
4	Содержание контейнерной площадки	9739,20	9739,20	
5	Управление МКД и ДС	40904,64	40904,64	
	Итого по разделу постоянных затрат	81030,14	81030,14	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	57948,46	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	57948,46	0,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	138978,60		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		81030,14	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			169542,72
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			227491,18

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	138978,60		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	138978,60		120323,92
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			120323,92
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			62391,29
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			81045,97
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		86,58	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

