Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

# Отчет
## о выполнении договора управления многоквартирным домом
## по адресу: с. Котцино, ул. Новая, д.1
## ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

*Общая площадь дома,м2* *1073,8*

| № п/п | Наименование услуги | Начислено в отчётном периоде, руб. | Фактические расходы за 2016 год, руб. | Оплачено за 2016 год, руб. |
|---|---|---|---|---|
| | **Постоянные затраты** | | | |
| 1 | Аварийно обслуживание | 28104,48 | 28104,48 | 23477,01 |
| 2 | Сбор, вывоз и захоронение ТБО | 18895,44 | 18895,44 | 15784,27 |
| 3 | Проверка дымоходов и вентканалов | 2990,28 | 2990,28 | 2497,91 |
| 4 | Управление МКД и ДС | 50228,64 | 50228,64 | 41958,44 |
| | **Итого по разделу постоянных затрат** | **100218,84** | **100218,84** | **83717,63** |
| | **Переменные затраты** | | | |
| 1 | **Содержание и текущий ремонт** | 41259,72 | 1778,00 | 34466,24 |
| | *Выписка из БТИ* | | 1 778,00 | |
| 2 | **Благоустройство территории** | | 0,00 | |
| | **Итого по разделу переменных затрат** | **41259,72** | **1778,00** | **34466,24** |
| 1 | *Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.* | 141478,56 | | |
| 2 | *Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.* | | 101996,84 | |
| 3 | *Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.* | | | 118183,87 |
| 4 | *Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.* | | | 425,16 |
| 5 | *Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.* | | | 39906,88 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| *СПРАВОЧНО:* | | | | |
| 1 | *Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.* | *155396,09* | | |
| | *Электроэнергия МОП* | *13917,53* | | 11599,11 |
| | *Содержание и ремонт жилого помещения* | *141478,56* | | |
| 2 | *Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.* | | | *129782,98* |
| 3 | *Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года* | | | *22387,47* |
| 4 | *Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года* | | | *48000,58* |
| 5 | *Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %* | | *83,52* | |

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания Ивановского района" ИНН 3711034316 ОГРН 1153711000068 г. Иваново